

**פרוטוקול מפגש מציעים – מכרז פומבי מס' 03/2021 לקבלת שירותי תכנון קריית הספורט בחצור הגלילית**

<b>פרטי מכרז:</b> מכרז פומבי מס' 03/2021 לקבלת שירותי תכנון קריית הספורט בחצור הגלילית	<b>המפגש התקיים באמצעות היועצות חזותית (ZOOM)</b>	<b>מועד המפגש:</b> 24/2/2021
---	---	---------------------------------

**נוכחים:**

מר שלומי דרביש - מנכ"ל החכ"ל  
 עו"ד אבי ממון – יועמ"ש החכ"ל  
 גבי אורטל אברהם – מנהלת פרויקטים בחכ"ל  
 גבי מור בלחנס – מנהלת לשכה חכ"ל

מתכננים עפ"י רשימה דיגיטלית (מילוי טופס ב-Google forms)

**סיכום המפגש:**

1. במפגש הוצג היקף הפרויקט ותכולת התכנון ע"פ הפרוגרמה הקיימת. הודגש כי בשטח המיועד לפרויקט כיום קיימת בריכה ציבורית ונדרש לתכנן את יכולת הבניה כך שבכל זמן נתון תישאר בריכה פעילה.
2. הודגש כי כלל החומרים למכרז מפורסמים באתר החברה וניתן לעיין בהם (חוברת המכרז וחוברת הפרוגרמה).
3. ניהול כללי לפרויקט: החברה הכלכלית לפיתוח חצור הגלילית.
4. סוג המכרז: הצעת מחיר הכוללת את כלל שירותי התכנון כולל כלל היועצים המפורטים בחומרי המכרז.
5. שיטת הניקוד לבחירת הזוכה מפורטת בחומרי המכרז וכוללת שיקלול של מרכיבי האיכות (ע"פ הסעיפים המפורטים בחוברת המכרז).
6. השתתפות במפגש המציעים במכרז זה אינה חובה.
7. ערבות מכרז: אין.
8. תנאי הסף למכרז: הוצגו במפגש תנאי הסף שהוגדרו במכרז והובהר כי לאור שאלות ובקשות יבוצעו שינויים כפי שיפורטו במסמך ההבהרות הרצ"ב.
9. מועד אחרון לשליחת שאלות הבהרה: 7/3/2021 בשעה 15:00.
10. מועד אחרון להגשת הצעות – נקבע לתאריך 10/3/21 אך ישונה ויעודכן במסמך ההבהרות הרצ"ב.
11. עלות השתתפות במכרז וקבלת חומרי המכרז: יובהר במסמך ההבהרות הרצ"ב
12. מועד התחלת עבודה: מייד משך ביצוע: 12 חודשים.
13. יועמ"ש החברה ציין כי הישיבה מוקלטת, לצורך תיעוד פנימי אך בכל מקרה יופץ פרוטוקול מפגש מציעים כמקובל עם עיקרי הדברים.

14. ביטוח – שימו לב לדרישות הביטוח. מופיעים לכם בחוברת המכרז הוראות ביטוח וכן נוסח אישור קיום ביטוחים מותאם לשירותים. אנא הקפידו לברר מול המבטחים מבעוד מועד שיש לכם את היכולת להעמיד את הביטוחים הללו משום שלאחר מכן איננו רשאים לקיים מו"מ ביחס לדרישות הביטוח או כל דרישה אחרת.
15. שאלות הבהרה – בהמשך לאמור לעיל, אנחנו כאן לשירותכם. בכל שאלה, בקשה, הבהרה, או כל פנייה שנראית לכם, בבקשה פנו אלינו מוקדם ככל הניתן בשאלות הבהרה אנחנו מבטיחים להתייחס מהר כלל שניתן.
16. שימו לב – רק הבהרות או שינויים שיימסרו על ידי החברה בכתב ולכולם מחייבות אותה.
17. אופן בחינת ההצעות יש לציין כי אופן חלוקת הניקוד מפורט עבורכם בחוברת המכרז עד רמת הנקודה. אנחנו ממליצים לכולם לצרף אסמכתאות / מסמכים מעבר למינימום הנדרש. עלינו זה לא מעמיס ועדיף שיהיה מעבר למה שנדרש ולא מה שחסר. הדבר היחיד הוא שאין צורך לצרף לנו חומר בעל אופי שיווקי שלכם כי זה ממילא לא מנוקד.
18. עם תחילת העבודה, המתכנן יעביר למנהל הפרויקט מטעם החברה לוחות זמנים שלא יעלו על תקופה של 12 חודשים קלנדאריים.
19. המתכננים נדרשים לקרוא וללמוד היטב את חומרי המכרז כולל הפרוגרמה ולוודא כי ברשותם כל הנדרש לצורך מתן הצעתם. לא יתקבלו טענות מתכנן זוכה בקשר להצעתו עקב חוסר בפרטים או נתונים כלשהם וכן טענות בקשר לקושי בהשגת מוצר כלשהו או יישום עבודה כלשהי כמפורט בחומר המכרז.
20. פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז ויש להחזירו חתום ע"י המציע יחד עם מסמכי המכרז.
21. לפרוטוקול זה מצורף מסמך הבהרות מספר 1 המהווה חלק בלתי נפרד אף הוא ממסמכי המכרז.
22. בהצלחה!

חתימת המציע: \_\_\_\_\_



לכבוד

משתתפי מכרז פומבי 3/2021

החברה הכלכלית לפיתוח חצור הגלילית בע"מ

הנדון: מכרז פומבי 3/2021

מסמך הבהרות מספר 1

בהמשך לשאלות הבהרה אשר הופנו לחברה הכלכלית לפיתוח חצור הגלילית בע"מ במסגרת מפגש המציעים אשר נערך ביום 24/2/2021, מתכבדת החברה הכלכלית להעביר למשתתפי המכרז התייחסותה לשאלות אלה במסגרת מסמך הבהרות זה שהינו חלק מפרוטוקול מפגש המציעים, כדלקמן:

#	עמ'	סעיף	שאלה	תשובה
1	4	תנאי הסף	האם 55 מלש"ח כנדרש זה היקף פרויקט או היקף הביצוע?	היקף הביצוע – ללא מתכננים, מע"מ, בצ"מ וכיו"ב
2	4	תנאי הסף	בהמשך לשאלה 1 האם מדובר בפרויקט אחד או במצטברים?	פרויקט אחד
3	10	חלוקת הניקוד	חלוקת הניקוד כפי שהיא היום נוטה במובהק לכיוון המחיר – האם ניתן לשנות לחצי חצי ביחסים (50% מחיר ; 50% איכות)?	הבקשה נדחית
4	4	תנאי הסף	בקשר לתנאי הסף של 55 מלש"ח –במהלך 5 השנים האחרונות, האם ניתן לפתוח את פרק הזמן לתקופה גדולה יותר	הבקשות מתקבלות חלקית:
5	4	תנאי הסף	בהמשך לשאלה 4 לעיל האם ניתן לפתוח את פרק הזמן אפילו לתקופה ארוכה יותר של 12-15 שנים?	תנאי הסף כאמור בסעיף 1.2 לחוברת המכרז יתוקן כך שתקופת הזמן הרלוונטית הנדרשת תעמוד על 10 (עשר) שנים.
6	2-3	עלות השתתפות במכרז	אנו מבקשים לשקול בשנית את התניית ההשתתפות במכרז בתשלום סך של 1,000 ש"ח או לפחות להורידו משמעותית	הבקשה מתקבלת. ההשתתפות במכרז זה תהא ללא תשלום דמי השתתפות. מציעים אשר רכשו כבר את חוברת המכרז מתבקשים לפנות לחברה לצורך קבלת החזר כספי.

בהצלחה!

בברכה,

החברה הכלכלית לפיתוח חצור הגלילית בע"מ

**פרוטוקול מפגש מציעים – מכרז פומבי מס' 03/2021 מעודכן.**

**לקבלת שירותי תכנון קריית הספורט בחצור הגלילית**

<b>פרטי מכרז:</b> מכרז פומבי מס' 03/2021 לקבלת שירותי תכנון קריית הספורט בחצור הגלילית – מעודכן.	<b>המפגש התקיים באמצעות</b> <b>היוועצות חזותית (ZOOM)</b>	<b>מועד המפגש:</b> 2/3/2021
---	--	--------------------------------

**נוכחים:**

מר שלומי דרביש - מנכ"ל החכ"ל  
 מתכננים עפ"י רשימה דיגיטלית

**סיכום המפגש:**

1. במפגש הוצג היקף הפרויקט ותכולת התכנון ע"פ הפרוגרמה הקיימת. הודגש כי בשטח המיועד לפרויקט כיום קיימת בריכה ציבורית ונדרש לתכנן את יכולת הבניה כך שבכל זמן נתון תישאר בריכה פעילה.
2. הודגש כי כלל החומרים למכרז מפורסמים באתר החברה וניתן לעיין בהם (חוברת המכרז וחוברת הפרוגרמה) ו/או להורידם לצורך הגשה. ניתן לקבל את החומר במשרדי החברה.
3. ניהול כללי לפרויקט: החברה הכלכלית לפיתוח חצור הגלילית.
4. סוג המכרז: הצעת מחיר הכוללת את כלל שירותי התכנון כולל כלל היועצים המפורטים בחומרי המכרז.
5. שיטת הניקוד לבחירת הזוכה מפורטת בחומרי המכרז וכוללת שיקול של מרכיבי האיכות (ע"פ הסעיפים המפורטים בחוברת המכרז).
6. השתתפות במפגש המציעים במכרז זה אינה חובה.
7. ערבות מכרז: אין.
8. תנאי הסף למכרז: הוצג כי בוצע שינוי ביחס לניסיון הנדרש בשנים האחרונות.
9. מועד אחרון לשליחת שאלות הבהרה: 7/3/2021 בשעה 15:00.
10. מועד אחרון להגשת הצעות – נקבע לתאריך 25/3/21.
11. עלות השתתפות במכרז וקבלת חומרי המכרז: בוטלה עלות השתתפות.
12. מועד התחלת עבודה: מייד משך ביצוע: 12 חודשים.
13. מנכ"ל החברה הדגיש את השינויים בין הפרסום הראשון לפרסום החדש והדגיש כי ניתן לקרוא את סיכומי שתי פגישות המציעים באתר האינטרנט של החברה.
14. בהצלחה!

חתימת המציע: \_\_\_\_\_